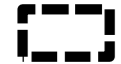



# PRG - legenda dei tematismi (1/2)

 Territorio urbanizzato

 Confine comunale

## ZONE A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE (ZONE OMOGENEE A-B-C)


 Zone omogenee di tipo A Art. 33


 Zone residenziali B1 Art. 35

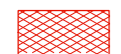
 Zone residenziali B2 Art. 36


 Zone residenziali B3 Art. 37

 Zone residenziali B4 Art. 38

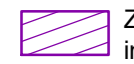
 Aree destinate a verde privato Art. 40bis


 Zone residenziali di espansione C1 Art.39


 Zone residenziali di espansione C1.1 Art.39


 Zone residenziali di espansione C2 Art. 40

## ZONE A PREVALENTEMENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA SECONDARIA E TERZIARIA (ZONE OMOGENEE D)


 Zone per insediamenti artigianali ed industriali di completamento D.1 Art. 41


 Zone per insediamenti artigianali ed industriali di completamento D.1a Art. 41

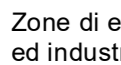
 Zone per insediamenti artigianali ed industriali di completamento D.2 Art. 41

 Zone di espansione per insediamenti artigianali ed industriali D.3 Art. 42

 D3 (a)  D3 (e)

 D3 (d)  D3 (f)


 Zone di espansione per insediamenti artigianali ed industriali D.4 Art. 42

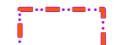
 Zone di espansione per insediamenti artigianali ed industriali speciali D4.S Art.42 bis

 D4S (a)

 D4S (b)


 D4S (c)

 Area inedificabile in comparto di espansione per insediamenti industriali speciali (D4.S) Art. 42 bis


 Schede ambiti adottati PDR III stralcio allegata alle norme tecniche (art 38bis, 45bis e 56ter)


 SPO3\_Fabbricati\_Demoiti\_PDR\_III\_Stralcio\_Var19


 Schede ambiti approvati PDR II stralcio allegata alle norme tecniche (art 38bis, 45bis e 56ter)


 Schede ambiti approvati PDR I stralcio allegata alle norme tecniche (art. 38bis o 56ter)


## ZONE A PREVALENTEMENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA SECONDARIA E TERZIARIA (ZONE OMOGENEE D)


 Zone per attività terziarie e direzionali D5 Art. 43

 Zone destinate ad attrezzature distributive D6 Art. 44


 Zone destinate ad attrezzature di servizio e di interesse generale e ad attrezzature tecniche e tecnologiche di interesse pubblico o privato D.7 Art. 45


 Zone destinate all'attività di ricerca o coltivazione di idrocarburi D.8 Art. 46

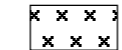
 Zone per attrezzature turistico alberghiere D9 Art. 46 bis


 Complesso del Caseificio "La Cappelletta" soggetto a disposizioni particolari D.10 Art.46 ter


## ZONE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA PRIMARIA (ZONE OMOGENEE E)


 Zone agricole nel paesaggio dei "terreni fertili" Art. 51

 Zone agricole nel paesaggio dei "terreni argillosi di bonifica recente" Art. 51

 Zone agricole di rispetto ai cimiteri Art. 51

 Zone agricole di rispetto ai centri abitati nel paesaggio dei "terreni fertili" Art. 51


 Zone agricole di rispetto ai centri abitati nel paesaggio dei "terreni argillosi di bonifica recente" Art. 51


 Zone agricole di valore ambientale Art. 51


## ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE (ZONE OMOGENEE F)

 Zone destinate alla viabilità Art. 57

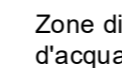
## ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE (ZONE OMOGENEE G)

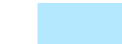
 Zone a verde pubblico Art. 58


 Zone per attrezzature di servizio Art. 59


 Aree a parcheggio

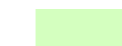
## VINCOLI DI P.R.G. E ZONE ED ELEMENTI DI TUTELA AMBIENTALE E STORICO-PAESAGGISTICA

 Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua Art. 61


 Zone di tutela ordinaria


 Fasce di espansione inondabile (da PTCP)

 Invasi ed alvei di laghi, bacini, e corsi d'acqua Art. 62

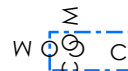
 Zone di particolare interesse paesaggistico - ambientale Art. 63


 Dossi di pianura Art. 64


 Dossi di ambito fluviale recente


 Paleodossi di modesta rilevanza


## PRG - legenda dei tematismi (2/2)


 Area da cedere al comune per delocalizzazione

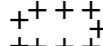
 Fabbricati soggetti a demolizione


 Delocalizzazione con acquisto area

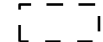
 Delocalizzazione in area di proprietà

 SPO3\_Fabbricati\_Demoiti\_PDR\_III\_Stralcio\_Var19

 Area proposte per acquisto aree per delocalizzazioni

 Fascia di rispetto cimiteriale (50 mt) Art.60quater

 Fascia di attenzione cimiteriale (200 mt) Art.60quater


 Fascia di rispetto stradale

### VINCOLI DI P.R.G. E ZONE ED ELEMENTI DI TUTELA AMBIENTALE E STORICO-PAESAGGISTICA

Zone ed elementi di interesse storico-archeologico Art. 65





 Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica


 Aree di concentrazione di materiali archeologici


 Terreni interessati dalle bonifiche storiche di pianura Art. 66


 Viabilità Storica Art. 67

Strutture e manufatti di interesse storico-testimoniale Art. 68


 Ponti  Manufatti idraulici  Monumenti eretti a scopo patriottico  Edicole e Maestà

 Edifici soggetti a interventi conservativi (beni culturali disciplinati dalla vigente disciplina particolareggiata)

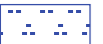
 Edifici soggetti a interventi A.3 L.R. 47/1978 individuati dalla V.G. al P.R.G.

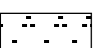
 Edifici soggetti a interventi conservativi disciplinati dalla Disciplina Particolareggiata (non schedati)


 Zone di rispetto ai beni culturali Art. 18

 Tutela della viabilità di valore paesaggistico - ambientale ed ambiti urbani relativi alla viabilità da riqualificare (tavole destinazioni d'uso) Art. 19


### CRITICITA' IDRAULICA DEL TERRITORIO

 Aree ad elevata criticità idraulica (A1) Art. 69



 Aree depresse ad elevata criticità idraulica, aree a rapido scorrimento ad elevata criticità idraulica (A3) Art. 69





 Aree potenzialmente a rischio idraulico Art. 69




### VULNERABILITA' ALL'INQUINAMENTO DEGLI ACQUIFERI

 Aree a vulnerabilità idraulica media e medio-alta Art. 70



### ATTREZZATURE PUBBLICHE


\*Attrezzature comuni e sociali  Attrezzature sportive  Attrezzature ricreative


 Parcheggi  Asilo nido  Scuola materna  Scuola elementare

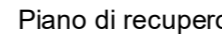
 Verde pubblico attrezzato  Scuola media  Attrezzature religiose


### MOBILITA'

 Infrastruttura in progetto  Limiti di rispetto alle infrastrutture viarie - Art.60


 Svincolo a rotatoria


 Limiti di comparto

 Piano di recupero



 Adeguamento strutturale delle infrastrutture per la mobilità - Art.60 quater

### AMBITI DI INSEDIAMENTO DELLE STRUTTURE COMMERCIALI

 Perimetro dell'ambito entro cui è ammesso l'insediamento di esercizi commerciali di vicinato e strutture commerciali medio - piccole

 Perimetri degli ambiti entro cui è ammesso l'insediamento di esercizi commerciali di vicinato

### RETI TECNOLOGICHE

 Elettrodotto AT e relative fasce di rispetto  Oleodotto

 Elettrodotto MT e relative fasce di rispetto