



Marca da Bollo da 16,00€

ID. [redacted]

Spett.le

## COMUNE DI SAN POSSIDONIO SETTORE III TECNICO

P.zza Andreoli n.1 - 41039 San Possidonio (MO)  
Pec: comunesanpossidonio@cert.comune.sanpossidonio.mo.it

Mod. RVP

vs 1.0 – 2024

### RICHIESTA VALUTAZIONE PREVENTIVA

(ai sensi dell'art. 21, Legge Regionale 30 luglio 2013 n.15)

**Soggetto richiedente:**

Io sottoscritto/a (nome e cognome) [redacted]

Nato il [redacted] a [redacted] Cap. [redacted] Pr. [redacted]

Residente in [redacted] Cap. [redacted] Pr. [redacted]

Via/P.zza [redacted] n° [redacted]

Codice fiscale [redacted]

Tel. [redacted] Cell. [redacted]

E-mail [redacted]

consapevole/i consapevoli delle implicazioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n° 445 e delle conseguenze di cui all'art. 21 della legge 7.8.1990 n° 241 in caso di dichiarazioni mendaci o false attestazioni, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 300/92 e degli artt. 46 e 47 del citato D.P.R. 445/2000,

### DICHIARO

**di comparire nella presente istanza come:** Persona fisica Legale rappr. (qualifica es: Amm. Unico) [redacted]

della ditta avete ragione sociale [redacted]

con sede legale in [redacted] Cap. [redacted] Pr. [redacted]

Via/P.zza [redacted] n° [redacted]

con sede operativa in [redacted] Cap. [redacted] Pr. [redacted]

Via/P.zza [redacted] n° [redacted]

Tel. [redacted] Cell. [redacted]

P.iva: [redacted] Cod. fisc. [redacted]

E-mail [redacted]

Pec [redacted]

Altre informazioni utili in caso di ditta [redacted]

**che in merito alla presente istanza risultò essere attualmente:**

- Proprietario del/dei lotto/i/immobile/i oggetto di richiesta valutazione preventiva  
 Leg. Rappr. di Ditta proprietaria del/dei lotto/i/immobile/i oggetto di rich. val. preventiva

**di aver incaricato alla redazione della presente istanza e relativi allegati il tecnico abilitato**

Sig./Sig.ra (nome e cognome)

Nato il [ ] a [ ] Cap. [ ] Pr. [ ]

Residente in [ ] Cap. [ ] Pr. [ ]

Via/P.zza [ ] n° [ ]

Codice fiscale [ ]

Tel. [ ] Cell. [ ]

in qualità di (Indicare qualifica es: Arch.) [ ]

con studio in [ ] Cap. [ ] Pr. [ ]

Via/P.zza [ ] n° [ ]

E-mail [ ]

Pec [ ]

**di essere consapevole che:**

- ai sensi dell'art. 21 comma 1 della Legge Regionale 30 luglio 2013 n.15 è stabilito che il proprietario dell'immobile o chi abbia titolo alla presentazione della SCIA o al rilascio del permesso può chiedere preliminarmente allo Sportello unico una valutazione sull'ammissibilità dell'intervento, allegando una relazione predisposta da un professionista abilitato, contenente i principali parametri progettuali;

### RICHIEDO

**ai sensi dell'art. 21 della Legge Regionale Emilia Romagna 30 luglio 2013 n.15 il rilascio del parere preventivo**

**per intervento di: (breve descrizione dell'intervento)**

[Large rectangular gray box for brief intervention description]

**che interessa i lotti/immobili siti in:**

Via/P.zza [ ] n° [ ]

**precisando che in merito ai fabbricati (scegliere una delle due opzioni a seguire):**

- non sono presenti fabbricati oggetto di valutaz. preventiva in quanto nuova edificazione  
 sono presenti uno o più immobili ad uso

*(indicare l'uso degli immobili es.: residenziale, agricolo, produttivo, ecc... )*

[Large rectangular gray box for specifying building usage]

i cui riferimenti catastali sono: (in caso di immobili al catasto urbano indicare anche tutti i sub oggetto di richiesta valutazione preventiva):

Foglio	[redacted]	mappale/i	[redacted]	sub	[redacted]
Foglio	[redacted]	mappale/i	[redacted]	sub	[redacted]
Foglio	[redacted]	mappale/i	[redacted]	sub	[redacted]
Foglio	[redacted]	mappale/i	[redacted]	sub	[redacted]
Foglio	[redacted]	mappale/i	[redacted]	sub	[redacted]
Foglio	[redacted]	mappale/i	[redacted]	sub	[redacted]
Foglio	[redacted]	mappale/i	[redacted]	sub	[redacted]
Foglio	[redacted]	mappale/i	[redacted]	sub	[redacted]
Foglio	[redacted]	mappale/i	[redacted]	sub	[redacted]
Foglio	[redacted]	mappale/i	[redacted]	sub	[redacted]
Foglio	[redacted]	mappale/i	[redacted]	sub	[redacted]
Foglio	[redacted]	mappale/i	[redacted]	sub	[redacted]

altre informazioni utili in merito alla presente richiesta

## ALLEGRO

la seguente documentazione:

- Copia documento di identità del richiedente in corso di validità (obbligatorio)
- Procura speciale su "Mod. PSRVP" in quanto il richiedente nel presente modulo è il diretto interessato ma si intende dare procura speciale a terzi alla trasmissione dell'istanza di richiesta Valutazione Preventiva e/o ritiro/ricezione del relativo atto di parere rilasciato.
- Ulteriore soggetto richiedente su "Mod. USRVP" (uno per ogni ulteriore soggetto) in quanto la presente richiesta viene effettuata anche dai seguenti soggetti  
(elencare a seguire tutti gli ulteriori soggetti solo per nome e cognome o ditta se altro soggetto richiedente giuridico)
- Estratto di mappa aggiornato all'attualità
- Relazione tecnica a firma di tecnico abilitato
- Documentazione fotografica

Elaborato grafici di stato attuale/progetto/sinottica

Altro:

Data

Firma richiedente \_\_\_\_\_

**IMPORTATE:**

*In caso di inoltro della presente istanza per via telematica il presente modulo dovrà essere sottoscritto digitalmente a mezzo di firma digitale valida ai sensi di legge e trasmesso come allegato alla pec del Comune.*

*In caso di richiedente non munito di firma digitale lo stesso potrà essere firmato olograficamente, scansionato e firmato digitalmente dal soggetto delegato alla trasmissione sempre come allegato alla pec del Comune.*

*Sempre in caso di inoltro della presente per via telematica la marca da bollo (sempre obbligatoria sulla domanda) potrà essere apposta in prima pagina in altro al destro ed il documento dovrà successivamente essere scansionato e firmato digitalmente o in alternativa è possibile indicare l'identificativo della marca nell'apposito spazio ed allegare scansione a parte della marca stessa.*

*Oltre al costo della marca da bollo da apporre sulla presente domanda sono previsti i costi per i diritti di segreteria che in caso di:*

*- fabbricati in zona A, fabbricati soggetti alla disciplina particolareggiata e beni culturali in territorio extra urbano ammontano a 100,00 €;*  
*- aree convenzionate e piani particolareggiati ammontano a 100,00 €;*  
*- zone omogenee E ammontano a 75,00 €;*

*- altre zone non rientranti nei punti precedenti ammontano a 75,00 €;*

*i quali saranno da versare mediante pagoPA spontaneo alla presentazione dell'istanza o su avviso con pagoPA del Comune prima del ritiro dell'atto di parere finale sia che lo stesso sia favorevole o contrario;*

**INFORMAZIONI SULLA PRIVACY**

*Il richiedete ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della D. Lgs 196/2003 vedimando la presente istanza dichiara inoltre di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente richiesta viene resa.*